

Chez OptiFi, nous cherchons à définir des solutions optimales afin de mettre la Finance au service de vos projets de vie

« De très bons conseils, un super suivi. N'étant pas résident fiscal en France, OptiFi a su tout gérer parfaitement et rapidement. Je recommande ! »

Jean-Baptiste F.
Investment Manager à Londres

« Des conseils avisés qui prennent en compte la dimension financière mais pas uniquement. Merci pour votre professionnalisme. »

Yannick L.
Chef d'entreprise Agence web à Nice

« Quel professionnalisme et quelle réactivité. Merci OptiFi ! »

Grégory V.
Risk Manager à Paris

NOTRE MÉTHODE POUR Y PARVENIR

- Nous réalisons un audit patrimonial gratuit afin d'étudier votre situation en fonction de vos besoins
- Nous serons votre interlocuteur unique maîtrisant Crédit, Fiscalité et Investissement. Pour ce faire, nous nous appuyons sur des partenaires experts : avocats, notaires, etc.
- Nous vous accompagnons dans la mise en place mais aussi sur le long terme, œuvrant à faciliter vos démarches administratives et l'amélioration continue de notre partenariat

UNE SOLUTION SUR-MESURE

La plupart des investisseurs ne connaissent que le couple rendement - risque et oublient souvent qu'il existe un troisième pilier : **la durée d'investissement**. Abandonner la jouissance de votre épargne pendant une période peut vous permettre d'augmenter la rentabilité sans prendre de risques considérables.

Nous saurons alors vous guider afin de définir quelle portion de votre épargne peut être bloquée, quelle portion doit être disponible et sans risque, etc. Cette allocation personnalisée évoluera au fil du temps.

* Notre qualité de **courtier en crédit** nous permet d'apporter du levier bancaire visant à augmenter le retour sur investissement



NOS SERVICES

- 1 Conseiller en Investissements Financiers :** nous vous aidons à définir, puis à mettre en place la meilleure stratégie afin de développer votre patrimoine
- 2 Intermédiaire en opérations bancaires :** nous avons les accréditations de courtier en crédit afin de vous trouver les meilleures conditions de financement
- 3 Optimisation fiscale :** nous saurons trouver les meilleures solutions pour réduire vos impôts (IR, ISF, successions, cession de titres, etc.)

CONTACT :

Gary VIGIER
Directeur Associé
www.optifi-hfm.com

FR : +33 (0) 6 99 82 67 61
UK : +44 (0) 778 691 6079
gary.vigier@optifi-hfm.com
31 rue de Paris - 06000 NICE

NOTRE MISSION : OPTIMISER VOS FINANCES



EXEMPLES DE MISSIONS RÉALISÉES

Conseils en Investissements Financiers

- Réallocation d'épargne : augmenter les revenus de votre épargne et / ou réduire les risques, tout en vous aidant à identifier et respecter vos futurs besoins de trésorerie
- Placements financiers diversifiant et décorrélés des marchés traditionnels
- Investissement dans les PME : FIP/FCPI, FCPR, etc.
- Investissements immobiliers gérés : LMNP, SCPI, etc.

Courtage en crédit

- Financement d'acquisitions immobilières : résidence principale, secondaire et locative, parts de SCPI, nue-propriété etc.
- Rachats de prêts existants

Conseils en réduction d'impôts

- Ingénierie patrimoniale
- Utilisation des différentes niches fiscales

EXEMPLES DE SOLUTIONS MISES EN PLACE

- **Optimisation de trésorerie** d'entreprise
- **Optimisation de la rémunération** du dirigeant d'entreprise
- **Optimisation de la fiscalité** en cas de cession ou de transmission
- **Protection du dirigeant** : contrat de prévoyance et mutuelle
- **Financement d'acquisitions** de parts sociales ou fonds de commerce, comptes courants d'associés et autres projets

Clients particuliers

Quels sont vos objectifs ?

- **Rentabiliser votre épargne**
- **Payer moins d'impôts**
- **Profiter des meilleures conditions de crédit**

Nous saurons vous aider !

Clients professionnels

CONTACT :

Gary VIGIER
Directeur Associé
www.optifi-hfm.com

FR : +33 (0) 6 99 82 67 61
UK : +44 (0) 778 691 6079
gary.vigier@optifi-hfm.com
31 rue de Paris - 06000 NICE